

Uddrag fra protokol:

ORDINÆR GENERALFORSAMLING MANDAG DEN 25. OKT. 1971

PKT. 9 FACADEÆNDRING.

Arkitekt Aabo redegjorde for rumarealer.

Garager på grunde op til 700 m<sup>2</sup> kunne være op til 25 m<sup>2</sup>.

På grunde over 700 m<sup>2</sup> kunne garagen være 35 m<sup>2</sup> uden indvirkning på beboelsesarealet.

Byggelinier i henhold til vej vil næppe fastholdes kraftigt fra kommunens side, da Kystparken var en lukket bebyggelse (blinde sideveje).

Kystparkvej og Løkkenvej sandsynligvis undtaget, idet disse 2 var gennemgående veje.

Herefter opstod der stor diskussion, idet nogle medlemmer ville have overbygning - hvorfor der ikke var forslagsskitser på overbygning?

Dette blev nedstemt på forrige generalforsamling, og der var ikke indløbet anmodning fra medlemmer om fornyet godkendelse fra generalforsamlings side af overbygning, derfor selvfølgelig kun forslag om facadeændring i eet plan.

Afstemningen om de udsendte forslag til facadeændringer kunne godkendes, blev vedtaget med 32 stemmer for, og da resultatet for var så overvældende, blev der ikke holdt afstemning om hvor mange der var imod.

Der udsendes senere en nøjere detailbeskrivelse af disse facadeændringer.

Tegningsforslag over modsatte facadesider end dem, der var blevet udsendt i vestvendte facader.

Tillæg til retningslinier for om- og tilbygninger.

På den ordinære generalforsamling mandag den 28. okt. 1991 er der vedtaget følgende tillæg til deklARATIONERNE:

1. Alt godkendt tagbeklædning kan anvendes.
2. Lukning af carporte, bygning af redskabsskure, bygning af udestuer, terrasser, overdækning m.m. kan godkendes, når der foreligger naboerklæringer.
3. Der er frit farvevalg ved bemaling af træværk.

Vedr. : Om og tilbygninger.

Der foretages afstemning om hver enkelt af følgende forslag til tilføjelse til "Retningslinier for Om og tilbygninger" vedtaget ved ordinær generalforsamling den 25. okt. 1971.:

1. Vedr. Tage.

Alt (til parcelhuse) godkendt tagbeklædning godkendes.

2. Vedr. Småtilbygninger.

Følgende typer kan på forhånd regne med godkendelse, når der foreligger naboerklæring:

- a. lukning af carporte
- b. Redskabsskure
- c. Udestuer - terasser - overdækninger m.v.

3. Facader.

Oprindelige facader bibeholdes.  
( Vandskuring tillades ikke).

4. Træværk.

Bemaling af træværk kan umiddelbart foretages.